

REGULERINGSPLAN FOR BERGER SYDLIGE DEL AV BERGERBUKTA – REGULERINGSBESTEMMELSER

Dato for kommunestyrets vedtak, sak 0028/06:	08.05.2006
Dato for siste revisjon av planen:	04.04.2006
Dato for siste revisjon av bestemmelsene	04.04.2006

§1

Generelt.

1. Reguleringsbestemmelsene gjelder innenfor det området som på plankartet er vist med plangrense.
2. Planområdet er inndelt i følgende reguleringsformål:

Friområder - offentlige.

Lekeplass, badeplass, turveg, kyststi, **F1**
fisking, friområde i sjøen, badeplass

§2 FRIOMRÅDER.

I friområdene tillates det ikke oppført bygg eller utført anlegg som er til hinder for områdenes bruk som friområde. Bruk av plantevernmidler er ikke tillatt. Området kan benyttes av allmenheten til friluftaktiviteter slik som bading, soling, fisking og til kyststi (tursti) og turveg for gående.

Ved tilrettelegging/merking av kyststien i disse områdene, skal dette utføres slik at det ikke forringer områdenes verdi som friområde.

I friområdene tillates ikke camping, brygger, gjerder, sjikanøse stengsler og lignende.

For bruk av områdene til organisert virksomhet/arrangementer skal det innhentes tillatelse fra Svelvik kommune.

Spesielt for område friområde i sjøen, del av (F1):

Friområde i sjøen er et rekreasjons- og badeområde. I samsvar med gjeldende bruksavtale (*tinglyst (den 06.03.01) av 15.01.01 mellom hjemmelshaver av grunnen v/gnr. 40, bnr. 25 og 116 og kommunen tillates det inntil 10 småbåter i dette området. Disponering av inntil 10 småbåtene må sees/settes i sammenheng med reguleringsplan for Ulvika – Leinastranda av 18.12.95 og 19.06.00 ved område FS1. Det skal således til enhver tid være til sammen maksimalt 10 stk. båter innen dette området tilhørende hjemmelshaver for gnr. 40, bnr. 25 og 116.*

Båtene skal legges spredt, festes med 1 pæle i strandkanten- og 1 pæle i sjøen. Båtene må ikke være til hinder for allmennhetens uhindrede rekreasjon og opphold i friområdene på land og i sjø.

REGULERINGSPLAN FOR BERGER SYDLIGE DEL AV BERGERBUKTA

I medhold av § 27-2 i Plan- og bygningsloven av 14. Juni 1985, har Svelvik kommunestyre i møte den 08.05.2006, sak 0028/06 vedtatt disse reguleringsbestemmelser til reguleringsplanen.

Svelvik kommune, den 15.05.2006

Knut Erik Lipp
Ordfører

